

ПРОТОКОЛ N 1/2017
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТОВАРИЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ «ГЛОРИЯ ПАРК»
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

г. Санкт-Петербург

«07» июля 2017 года

Общее собрание членов ТСЖ «ГЛОРИЯ ПАРК» в многоквартирных домах по адресам: г. Санкт-Петербург, ул. Ленсовета, д.69, корп. 1, лит. А, Юрия Гагарина, дом 75, лит. А, Юрия Гагарина, дом 73, лит. А, Московское шоссе, дом 12, лит. А., проводилось в период с «21» мая 2017 г. по «30» июня 2017г. в форме очно-заочного голосования в порядке, предусмотренном ст.47 ЖК РФ.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирных домов составляет-26 404,80 кв.м., площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности членов ТСЖ «ГЛОРИЯ ПАРК» составляет – 20 155,56 кв.м.(76,33%)

На дату проведения собрания в реестре зарегистрировано членов товарищества - 332 человека (физических и юридических лиц), являющихся собственниками жилых и нежилых помещений, площадь которых равна 20 155,56 кв.м.

Приняли участия в голосовании 235 членов ТСЖ «ГЛОРИЯ ПАРК», являющихся собственниками жилых и нежилых помещений, площадь, принадлежащая членам ТСЖ – 14 701,62 кв.м. или 72,94 %.

Голосование проводилось именными бюллетенями. Выдано бюллетеней 346 шт. Опущено в урны 248 шт. Признано действительными 235 шт. Признано недействительными 13 шт.

Подсчет голосов проводился счетной комиссией в составе:

Козел И.В.,
Трошин А.Н.,
Савченко С. В.
Трифорова А.Л.

Вопросы повестки дня общего собрания членов ТСЖ «ГЛОРИЯ ПАРК», по которым было проведено заочное голосование:

Повестка дня

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Избрание членов счетной комиссии.
3. Утверждение отчетов правления о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ за 2015 и 2016 годы.
4. Утверждение сметы доходов и расходов на 2017-2018 годы.
5. Избрание членов Правления ТСЖ на следующий срок.
6. Избрание членов ревизионной комиссии на следующий срок.
7. Произвести благоустройство детской площадки за счет средств от аренды общего имущества.

По первому вопросу: Избрание председателя и секретаря собрания.

Голосование по избранию председателя и секретаря собрания.

Принято решение: Итоги не подводить из-за отсутствия кворума на очном собрании 21.05.2017г.

По второму вопросу: Избрание счетной комиссии.

В счетную комиссию были предложены следующие кандидатуры:

1. Козел И.В.
2. Трошин А.Н.
3. Савченко С.В.
4. Трифонова А.Л.

Голосование проводилось по каждому кандидату отдельно. Подведены итоги голосования.

Фамилия Имя Отчество.	Количество голосов					Всего
	За	Против	Воздержался	Не проголосовали	% проголосовавших	
Козел Ирина Васильевна	83,8%	3,15%	13,05%	5 453,94 27,06%	14 701,62 72,94%	20 155,56 гол.
Трошин Андрей Николаевич	84,64%	3,2%	12,16%	5 453,94 27,06%	14 701,62 72,94%	20 155,56 гол.
Савченко Сергей Владимирович	85,63%	2,27%	12,1%	5 453,94 27,06%	14 701,62 72,94%	20 155,56 гол.
Трифорова Алла Львовна	82,34%	5,16%	12,5%	5 453,94 27,06%	14 701,62 72,94%	20 155,56 гол.

Принято решение: избрать счетную комиссию в количестве 4-х человек:

1. Козел И.В.
2. Савченко С.В.
3. Трифонова А.Л.

4. Трошин А.Н.

По третьему вопросу: Утверждение отчетов правления о финансово-хозяйственной деятельности за 2015 и 2016 годы.
Подведены итоги голосования.

Вопрос повестки	Количество голосов					
	За	Против	Воздержался	Не проголосовали	% проголосовавших	Всего
Утвердить отчеты правления о финансово-хозяйственной деятельности за 2015 и 2016 гг.	79,55%	5,3%	15,15%	5 453,94 27,06%	14 701,62 72,94%	20 155,56 гол.

Принято решение: утвердить отчеты правления о финансово-хозяйственной деятельности за 2015-2016 гг.

По четвертому вопросу: Утверждение сметы доходов и расходов ТСЖ «ГЛОРИЯ ПАРК» на 2017-2018 годы.
Подведены итоги голосования.

Вопрос повестки	Количество голосов					
	За	Против	Воздержался	Не проголосовали	% проголосовавших	Всего
Утверждение сметы доходов и расходов ТСЖ «ГЛОРИЯ ПАРК» на 2017-2018 годы.	70,56%	10,31%	19,13%	5 453,94 27,06%	14 701,62 72,94%	20 155,56 гол.

Принято решение: Утвердить сметы доходов и расходов ТСЖ «ГЛОРИЯ ПАРК» на 2017- 2018 годы.

По пятому вопросу: Избрание членов Правления ТСЖ на следующий срок.

В правление были предложены следующие кандидатуры:

1. Кравченко А.И.
2. Скроцкий О.Ю.
3. Машетов А.Н.
4. Прокудина Л.Н.
5. Лузгарев С.В.
6. Ходневич Д.Н.
7. Ревзон Е.Б.

Голосование проводилось по каждому кандидату отдельно. Подведены итоги голосования.

Фамилия Имя Отчество	Количество голосов					
Вопрос	За	Против	Воздержался	Не проголосовали	% проголосовавших	Всего
Кравченко Александр Иосифович от д.75 пр. Юрия Гагарина	80,86%	4,0%	15,14%	5 453,94 27,06%	14 701,62 72,94%	20 155,56 гол.
Скроцкий Олег Юрьевич от д.75 пр. Юрия Гагарина	85,29%	4,31%	10,40%	5 453,94 27,06%	14 701,62 72,94%	20 155,56 гол.
Машетов Анатолий Николаевич от д.69 к.1. ул. Ленсовета	82,34%	4,75%	12,91%	5 453,94 27,06%	14 701,62 72,94%	20 155,56 гол.
Прокудина Людмила Николаевна от д.69 к.1. ул. Ленсовета	84,34%	4,46%	11,20%	5 453,94 27,06%	14 701,62 72,94%	20 155,56 гол.
Лузгарев Дмитрий Юрьевич от д.12 Московское шоссе	81,22%	3,42%	15,36%	5 453,94 27,06%	14 701,62 72,94%	20 155,56 гол.
Ходневич Дмитрий Николаевич от д.73 пр. Юрия Гагарина	82,53%	4,12%	13,35%	5 453,94 27,06%	14 701,62 72,94%	20 155,56 гол.
Ревзон Елена Борисовна от д.73 пр. Юрия Гагарина	83,15%	4,18%	12,67%	5 453,94 27,06%	14 701,62 72,94%	20 155,56 гол.

Принято решение: Избрать Правление ТСЖ «ГЛОРИЯ ПАРК» в количестве 7 человек:

1. Кравченко А.И.
2. Скроцкий О.Ю.
3. Машетов А.Н.

4. Прокудина Л.Н.
5. Лузгарев С.В.
6. Ходневич Д.Н.
7. Ревзон Е.Б.

По шестому вопросу: Избрание членов ревизионной комиссии на следующий срок.
В ревизионную комиссию были предложены следующие кандидатуры:

1. Гаврилова З.А.
2. Щеглюк В.В.
3. Хачатурова В.Л.

Голосование проводилось по каждому кандидату отдельно. Подведены итоги голосования.

Фамилия Имя Отчество.	Количество голосов					
	За	Против	Воздержался	Не проголосовали	% проголосовавших	Всего
Гаврилова Зинаида Алексеевна	86,86%	3,63%	9,51%	5 453,94 27,06%	14 701,62 72,94%	20 155,56 гол.
Хачатурова Виктория Леонидовна	84,31%	4,19%	11,50%	5 453,94 27,06%	14 701,62 72,94%	20 155,56 гол.
Щеглюк Виталий Викторович	81,68%	2,23%	16,09%	5 453,94 27,06%	14 701,62 72,94%	20 155,56 гол.

Принято решение: Избрать ревизионную комиссию в составе 3-х человек

1. Гаврилова З.А.
2. Щеглюк В.В.
3. Хачатурова В.Л.

По седьмому вопросу: Произвести благоустройство детской площадки за счет средств от аренды общего имущества.
Голосование по утверждению текста новой редакции устава ТСЖ. Подведены итоги голосования.

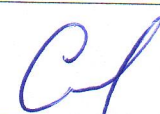
Вопрос повестки	Количество голосов					
	За	Против	Воздержался	Не проголосовали	% проголосовавших	Всего
Произвести благоустройство детской площадки за счет средств от аренды общего имущества.	57,76%	31,06%	11,18%	5 453,94 27,06%	14 701,62 72,94%	20 155,56 гол.

Принято решение: Произвести благоустройство за счет средств от аренды общего имущества.

Члены счетной комиссии:

(подпись)  Козел И.В.

(подпись)  Трошин А.Н.

(подпись)  Савченко С.В.

(подпись)  Трифонова А.Л.